

# BERGLIA HUSEIERFORENING (BHF)

[www.berglia.net](http://www.berglia.net)

## REFERAT FRA STYREMØTE

Dato: 04.06.2014	Møtetid fra - til: 19:30 – 21:30	Sted: Øvre Berglia 59
Møteleder: Joachim Israelsbakk		Referent: Elisabeth Eide
Tilstede: Joakim Israelsbakk (JI) NB 73 99 64 04 97 <a href="mailto:jovaroew@online.no">jovaroew@online.no</a> Elisabeth Eide (EE)) NB 28 97 57 26 52 <a href="mailto:elisabeth.eide@redcross.no">elisabeth.eide@redcross.no</a> Jørg Krause (JK) ØB 59 93 42 35 08 <a href="mailto:Jorg.Krause@Tieto.com">Jorg.Krause@Tieto.com</a> Kaja Storstein (KS) NB 77 917 13 703 <a href="mailto:kajastorstein@hotmail.com">kajastorstein@hotmail.com</a> Rune Johansen (RJ) NB 50 979 16 854 <a href="mailto:rune@joniru.com">rune@joniru.com</a>		
Referatet er sendt styremedlemmene til godkjenning før det legges ut på berglia.net		

Sak nr:	Sak:	Frist:	Ansvar:
	<b>SAKER TIL AVSLUTNING/OPPFØLGNING:</b>		
6/11	<b>Fuktskader i garasjene</b> Situasjonen etter generalforsamlingen er at tilbudet fra Consolvo fortsatt står ved lag samt at to nye tilbydere er innhentet. Dette er BMO entrepenør AS og Thorendhal AS. For å få en oversikt over hvilket tilbud som er best, både fagmessig og prismessig, vil styret innhente uavhengig råd.		JJ
09/12	<b>Fortau ned mot Gamle Ringeriksvei:</b> Styret har bedt kommunen om å vurdere å bygge fortau ned mot Gamle Ringeriksvei da veien oppleves som svært utsatt. Asker og Bærum Trafikkforening vil komme og måle antall biler som trafikkerer veien daglig etter sommerferien. Det er blitt purret på Bærum Kommune, men styret har fremdeles ikke mottatt svar. Saken følges opp med kommunen.		JJ/EE
09/13	<b>Sti/gjennomgang ved Nedre Berglia 80:</b> Styret har ikke fått ytterligere henvendelse fra beboerne med ønske om ny trapp. Saken avsluttes som styresak.		JJ

Sak nr:	Sak:	Frist:	Ansvar:
10/13	<p><b>Lekeplass:</b> Utbedring av lekeklassen mellom NB 16 – 18 er estimert til mellom kr. 100.000, – – kr. 150.000, -. Styret ønsker å utsette utbedringen av lekeklassen inntil kostnadsomfanget av garasjesaken er klarlagt. Beboere som selv ønsker å starte utbedringene av lekeklassen oppfordres til dette.</p>		JI
13/13	<p><b>Vann ved garasje NB 50:</b> Et opplegg av et rørsystem for å lede vannet bort fra garasjen i Nedre Berglia 50 vil bli tatt i sammenheng med utbedring av garasjeanlegget.</p>		JI
1/14	<p><b>Generalforsamling 2014:</b> Generalforsamlingen ble avholdt onsdag 2. april kl. 19:00 i Øvre Toppenhaug barnehage med stort oppmøte. Referat kan leses på Berglia.net</p>		EE
2/14	<p><b>El-biler og parkering/lading</b> På grunn av at strømmettet i garasjene ikke er dimensjonert for lading av el-biler må de som har el-bil, eller tenker å skaffe seg en, oppgradere til minimum forsvarlig uttak i sine respektive garasjer. Skriv om dette lages og leveres til alle beboere.</p>		JI
3/14	<p><b>Brønnøysund registeret</b> Huseierforeningen er nå meldt inn i Brønnøysund registeret og har eget organisasjonsnummer. Dette gir huseierforeningen mulighet til å ta opp lån i hvis det blir nødvendighet i forbindelse med store utgifter ved oppgraderinger/vedlikehold.</p>		JK
	<b>NYE SAKER:</b>		
4/14	<p><b>Oppgradering av sikringsskap</b> En del husstander har oppgradert sine sikringsskap, andre har ikke. Hvis flere som ønsker en oppgradering går sammen om å gjøre dette, ønsker styret å se på om det kan fremforhandles en god pris. De som ønsker å oppgradere sine sikringsskap bes kontakte ansvarlig styremedlem for denne saken.</p>		RJ
5/14	<p><b>Beising av garasjene</b> Det vil legges opp til at beboerne kan beise sin respektive garasje i august. Enkelte planker må skiftes før beisingen. Snekkerkyndige i Berglia bes melde seg til Joachim for utskifting av planker! Dette er en ettermiddagsjobb for ca. fem personer. Maling kjøpes inn av styret.</p>		JK
6/14	<p><b>Strømlleverandør</b> På generalforsamlingen ble det fremlagt et ønske om at styret</p>		JK

Sak nr:	Sak:	Frist:	Ansvar:
7/14	<p>sjekker ulike strømleverandører for best mulig pris da strømrregningene er forholdsvis høye. Styret sjekker prisen hos andre strømleverandører.</p> <p><b>Tilbud fra Canal Digital</b> Styret har mottatt et tilbud fra Canal Digital. Styret sjekker hva tilbudet innebærer og kommer tilbake til saken.</p>		KS
8/14	<p><b>Utbedring av plass ved NB 69</b> Plass ved NB69 omgjøres til på-/avlesning plass da bord plassert der i dag ikke brukes. Arbeidet med dette foreslår vi legges til høstdugnaden.</p>		JI
9/14	<p><b>Brunsnegler!</b> En oppfordring går til alle beboere om å ta kverken på brunsneglene i sine egne hager og i området rundt. En felles innsats på dette vil kunne gjøre en forskjell og minske problemet.</p>		alle

**NESTE STYREMØTE** er satt til onsdag 20. august.

Har du saker du vil ha tatt opp? Da kontakter du en i styret!

Elisabeth Eide, sekretær (sign.)