

BERGLIA HUSEIERFORENING (BHF)

www.berglia.net

REFERAT FRA STYREMØTE

Dato: 22.01.2018	Møtetid fra - til: 20.00 – 21.00	Sted: Øvre Berglia 59
Møteleder: Bente Michaelsen (BLM)		Referent: FYH
Tilstede:		Fraværende:
Bente Michaelsen (BLM)	NB70 454 21 321 leder@berglia.net	Ingen
Fredrik Young-Halvorsen (FYH)	NB80 911 95 584 sekretaer@berglia.net	
Jørg Krause (JK)	ØB59 93 42 35 08 kasserer@berglia.net	
Kaja Storstein (KS)	NB77 917 13 703	
Ann Magritt Hansen (AMH)	ØV33 950 68 071	
Referatet er sendt styremedlemmene til godkjenning før det legges ut på berglia.net Styret kan kontaktes samlet på styret@berglia.net		

Sak nr:	Sak:	Ansvar:
	SAKER TIL AVSLUTNING/OPPFØLGNING:	
6/17	Låneopptak Kasserer informerte om status på innbetalinger for lån knyttet til utbedringen av garasjene. Lånet utbetales når styret ber banken om det. Det er unødvendig å få lånet utbetalt før regningene fra entreprenør/elektriker forfaller. Oppdatert 22.01.2018 Styret har gjennomgått regnskap for låneopptak og innbetalinger fra husstander. Detaljer og sluttrapport for arbeidet presenteres i sin helhet på generalforsamlingen	JK
8/17	Ny renovasjonsordning I løpet av 2017 innføres det sortering av matavfall i Bærum kommune, og vi går over fra sekkerrenovasjon til beholderrenovasjon. Bærums Verk og Lommedalen står for til desember 2017.	BLM

Sak nr:	Sak:	Ansvar:
	<p>Husstandene vil få utdelt en todelt beholder til mat- og restavfall. Bærum kommune kjøper og eier beholderne. Det er valgfritt om du ønsker en ny beholder til papp, papir og drikkekartong, eller å fortsette med den oransje gjenbrukssekken. Plastemballasje skal fremdeles legges i egen gjennomiktig sekk.</p> <p>Henting av rest- og matavfall hver andre uke, henting av papp, papir og plastemballasje hver fjerde uke.</p> <p>Mer informasjon på kommunens hjemmeside: https://www.baerum.kommune.no/tjenester/avfall-og-gjenvinning/ny-renovasjonsordning-2017/</p> <p>Styret har på oppfordring for kommunen fått beskjed om å vurdere nedgravde containere. Vi er fortsatt i dialog.</p> <p>Oppdatert 22.01.18 Styret har undersøkt ulike muligheter og kostnader knyttet til disse. Nedgravde konteinere vil koste rundt 500.000. Styret har derimot ingen fornuftige forslag til plassering av disse. Andre alternativer er konteinere, eller søppelskur/hus.</p>	
1/18	<p>Snømåking</p> <p>Vi har fått dobbelt så mange søppelkasser på feltet siden forrige vinter. Mange av disse står dessverre (og uten tillatelse) på fellesarealet. Styret minner om at søppelkasser ikke skal plasseres på fellesarealet, men <u>innenfor egen tomtegrense</u>. Plasseringene har gjort det vanskeligere å brøyte og resulterer i at vinterveiene våre har blitt smalere.</p> <p>Noen har også rapportert at det freses snø inn i oppkjørsler. Dette har vi tatt opp med brøyter, som skal ha tatt hensyn med dette ved neste brøyting.</p>	
2/18	<p>Fremtiden for elbiler</p> <p>Vi må be folk tenke seg om før de kjøper elbil. Har man ikke muligheter for å lade, er det ikke en god ide å anskaffe elbil! Det er lite kapasitet igjen på det elektriske anlegget vårt. Styret har blitt bedt om å vurdere dagens prisnivå for lading, slikt at prisen reflekterer den faktiske merkostnaden.</p> <p>Styret har undersøkt hvilke oppgraderinger som er gjort i garasjene til Helsetlia. Der er situasjonen noe annerledes enn hos oss. Det viser seg at de hadde overskuddskapasitet i trafo som kunne utnyttes. Kostnad: Ca 300.000NOK (zaptec) + 20.000 per garasje for lade plass. Arbeid utført av Ørnulf Wiig Installasjon AS.</p>	

Sak nr:	Sak:	Ansvar:
3/18	Ny vannforsyning i Oslo Styret stiller med en representert på kommunens åpne informasjonsmøte ved Mølledammen skole, <i>Onsdag 31.januar 2018 kl 18:00</i>	
4/18	Generalforsamling Generalforsamlingen er satt til onsdag 18 april . Frist for utsendelse av sakspapirer er dermed 4. april. Saker som ønskes tatt opp på generalforsamlingen må være styret i hende senest søndag 1 april .	

Neste styremøte avholdes 19 Mars 2018 kl 19:30 i NB70

Har du saker du ønsker å ta opp, kontakter du en i styret!
Styret kan kontaktes samlet på styret@berglia.net

Bente Michaelsen, styreleder