

BERGLIA HUSEIERFORENING (BHF)

www.berglia.net

REFERAT FRA STYREMØTE

Dato: 12. oktober 2022	Møtetid fra – til 20.00 – 21.15	Sted: Nedre Berglia 70		
Møteleder: Joachim Øvre Israelsbakk				Referent: Bente
Tilstede:				
Bente Michaelsen	NB70	454 21 321	X	
Joachim Øvre Israelsbakk	NB73	996 40 497	X	
Kjell Inge Heiland	NB81	952 96 038	X	
Jørg Krause	ØB59	934 23 508		
Henrik Torget	ØB41	922 92 443	X	
Referatet er sendt styremedlemmene til godkjenning før det legges ut på berglia.net Styret kan kontaktes samlet på styret@berglia.net				

Sak nr:	Saker:	Ansvar:
•	<p>Sarah Erin Braathen (ØB 63) har tatt initiativ til å oppgradere lekeklassene og søke kommunen og Sparebankstiftelsen om økonomisk støtte. Vi har mottatt kr. 200.000,- fra Sparebankstiftelsen DNB.</p> <p>Leverandør Milas på utstyr har inngitt et tilbud. Joachim har bedt Kompan om ytterligere et tilbud. Vi må lage en plan for oppgradering for type utstyr og hva som skal prioriteres etter generalforsamlingen. Styret foreslår at den store lekeplassen ved langrekkegarsjen bør prioriteres. Joachim har startet på en plan for oppgradering. Mange har meldt interesse for å være med på dugnad for å oppgradere lekeklassene.</p> <p>Lekeklassene er ferdig montert og styret oppfatter prosjektet som vellykket. Takk til alle som har bidratt underveis. Videre ser man om det er rom for noen videre utbedringer med sittebenk o.l.</p> <p>Joachim har bestilt en ny sittebenk med forventet snarlig levering.</p>	Joachim

<ul style="list-style-type: none"> • 	<p>Utvidelse hos Franzefoss – reguleringsplan er ute på høring. Vi er ikke direkte berørt da utvidelsen gjelder ned mot Stein gård. Økt aktivitet hos Franzefoss har derimot betydning og innebærer ulemper for Berglia. Styret har meldt inn saken til Bærums Verk vel. Joachim har sendt diverse henvendelser til Bærum kommune, med kopi til Franzefoss. Bærum kommune har registrert henvendelsen som et innspill/uttalelse til den pågående reguleringsprosessen. Joachim følger med på regulerings-saken i sin helhet. Franzefoss har fått tydelig melding om å utrede støybelastningen for området, herunder fylkesveien på strekningen mellom Lommedalsveien og Griniveien. Det forventes en tilbakemelding fra Franzefoss. Franzefoss venter på reguleringsplan, og jobber med å kommentere arealplan. Ingen utvikling i saken pr. nå.</p> <p>Ingen utvikling siden sist, men det var et branntilløp i bruddet som berørte oss direkte. Det er stilt spørsmål til Franzefoss etter dette som er besvart på en lite profesjonell måte. Styret følger saken videre.</p>	Joachim
<ul style="list-style-type: none"> • 	<p>Neste styremøte avholdes 9. november 2022 kl. 20. Møtet holdes i NB73 (Joachim).</p>	Alle
<ul style="list-style-type: none"> • 	<p>Høstdugnad avholdes 18. og 19. oktober. Container og eventuell nødvendig materiell bestilles i forkant.</p> <p>Styret lager en oversikt over relevante oppgaver til dugnaden.</p>	Alle
<ul style="list-style-type: none"> • 	<p>Styreweb – styret tar en diskusjon om behovet for å fortsette med styreweb på neste møte. Ser også på alternativer. Styreweb gir ingen til liten nytte, ser på annen mulighet «Motion» til neste møte. Henrik presenter løsningen.</p>	Henrik
<ul style="list-style-type: none"> • 	<p>Befaringsnotat garasje – viser at ingenting er kritisk. Råte på noe panel nederst mot bakken, men ikke på bærende konstruksjoner. Bør byttes med komposittmateriale. Ta bort masse som ligger inntil trekonstruksjon.</p> <p>Styret ser på behov for å gjøre noe på vårdugnaden.</p>	Joachim
<ul style="list-style-type: none"> • 	<p>Trær og beskjæring – ber om befaring for å få råd om hvordan dette bør beskjæres og hvilket tidspunkt som er gunstigst. Følges opp videre.</p> <p>Det er meldt inn flere trær som begynner å bli store, spesielt mot ballplass (ØB) og parkeringsrekke mot skråning (NB). Befaring før dugnad. Beboere med kunnskap bes melde seg til styret.</p>	Bente
<ul style="list-style-type: none"> • 	<p>Fartsdumper. Det har vært episoder med «råkjøring» internt på feltet. Styret diskuterte flere fartsdumper som tiltak, men ser at det kan bli problematisk med tanke på brøyting vinterstid. Vi anbefaler alle til å si ifra til personer som ikke tar hensyn til fart o.l. til å gi muntlig beskjed. Dette gjelder alt fra vareleveringer, håndverkere og beboere. Diskuterer evt. løsninger med snørydder og følger opp saken etter vinteren. Vurderer også å bytte til 20 km-skilt (i stedet for 30 km).</p>	Alle

Har du saker du ønsker å ta opp, kontakter du en i styret!

Styret kan kontaktes samlet på styret@berglia.net