

# Berglia Huseierforening (BHF)

## Referat fra styremøte

**Tid:** 13. november 2023 kl. 18  
**Møtested:** NB73  
**Tilstede:** Joachim Øvre Israelsbakk (NB73)  
Asgeir Vikanes (NB68)  
Jørg Krause (ØB59)  
Kristine Young-Halvorsen (NB80) - referent  
**Fraværende** Sarah Erin Braathen (ØB65)

### 1) Julegrantenning – søndag 3. desember

JØI/AV identifiserer juletre og planlegger hogst.  
JØI bestiller underholdning  
KYH fikser 100 godteposer, gløgg og pepperkaker  
JK fikser invitasjon på Facebook

### 2) Økonomi

Kontingent blir lavere som følge av ny avtale med Telenor. Styret beregner effekt av besparelse ved neste styremøte. Ny kontingent vedtas på generalforsamling i 2024 som skal reflektere besparelse for TV/fiber og samtidig behov for penger til vedlikehold. Siden halv årskontingent betales i Januar, vil differanse mellom ny og gammel kontingent utjevnes ved betaling for andre halvår.

### 3) Høstdugnad, avsluttet

Vel gjennomført. Diverse rehabilitering utsatt til neste år. Skal planlegges i god tid før neste dugnad. Se også sak 5.

### 4) TV og fiber, oppfølgings sak

Telenor i gang med utskiftning av ruter. Telenor kontakter hver enkelt for videreføring eller endring av avtale. Utbedring av infrastruktur planlegges og gjennomføres antakelig til våren. Telenor går gjennom alle beboere og gjør nødvendige tiltak.

### 5) Større dugnadsarbeid, oppfølgings sak

For neste dugnad må det bestilles og planlegges innkjøp til følgende:

- a) Garasjeporter. Utbedre før det blir verre
- b) Plattinger på steder som blir benyttet: store lekeplassen og lekeplassen i Øvre
- c) Lekeplass for de større barna ved innkjøring til Huseierforeningen

**Prosjekt Lille Lekeplass og Prosjekt Ballplassen:**

Hva skal gjøres? Interesserte i huseierforeningen?

KYH legger ut melding på Facebook og søker etter medlemmer til beboergruppe som styrer gjennomføring, ved dugnad eller utenom.

**6) Lekkasje fra tak i garasje, oppfølgingssak**

Lekkasje i Øvre rekke fortsetter. Årsak ikke funnet. Jobber videre med løsning og å finne årsaken. Saltutslag i Nedre rekke stabil, ingen endring.

**7) Annet**

**Måking av trapper vintertid.** Tester ut å ha snømåke tilgjengelig ved trappene. Beboere som benytter trappene oppfordres om mulig å holde trappene fri for snø etter behov. Dersom en slik frivillig deling av arbeid ikke fungerer kan det settes opp turnus for snømåking av trapp til neste vintersesong.

**Email utsending fra one.com Webmail** Tester ut muligheter for masseutsending av informasjon til alle beboere eller beboergrupper. Kan passe for flyere, faktura osv.

**8) Neste møte**

Neste møte: 22. januar kl 20 (ØB59).

Saker til neste møte: Innkalling til generalforsamling, årsrapport

**Oppfølgingssaker - Ingen videre utvikling. Følges opp ved neste styremøte**

---

**9) Gatelys**

Ingen ny oppdatering. Forsinket gjennomføring av oppgradering fra Bærum kommune. Forventer utskiftning i løpet av høsten. Beboere oppdateres kontinuerlig på Facebooksiden.

**10) Uvær – Avløp og overvann -**

Rensing i og rundt sluk under dugnaden. Vurdere videre behov for opprydding i kummer og avløp etter snøsmeltingen.

Har du saker du ønsker å ta opp, kontakter du en i styret eller sender mail til [styret@berglia.net](mailto:styret@berglia.net)

13.11.2023